

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Modernizace, rekonstrukce a oprava objektu pobočky ZPMV ČR Brno, Cejl 476/5

Umístění objektu: Cejl 476/5
KÚ Zábrdovice, parcela č. 686/1

Předmět dokumentace: část **SO 02 – D.1.1.C**
**Renovace teracového schodiště
pobočky ZPMV ČR Brno**

Projektová dokumentace pro výběr dodavatele

Brno, únor 2018

Vypracovala:

ing.arch. Elena Sládková
Hybešova 757
664 42 Modřice

Ing.arch. Pavla Vrágová
Havříce 338,
688 01, Uherský Brod

D1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D1.1. Architektonicko-stavební řešení

část SO 02 – D.1.1.C

Renovace teracového schodiště pobočky ZPMV ČR Brno

a) provozní řešení,

V objektu pojišťovny je stávající hlavní komunikační prostor tvořen dvojramenným schodištěm s podestou v mezipatře a s osobním výtahem v zrcadlovém prostoru mezi oběma rameny schodiště.

b) bezbariérové užívání stavby

Přístup pro ZTP občany je zajištěn vstupem ze dvorní části budovy.

c) architektonické, výtvarné, materiálové řešení

Schodiště stejně jako výtahová šachta jsou původní, ve funkcionalistickém stylu. Schody jsou teracové.

d) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby;

Současně působí schodiště poměrně zašle a špinavě.

Proto je investorem požadováno jeho vyčištění.

Je doporučeno schodiště čistit pomocí chemických čistících prostředků, a následně provést jeho impregnaci mat.

Podesty v jednotlivých podlažích budou opatřeny novou dlažbou tak, aby navazovala barevně na podlahové krytiny jednotlivých podlaží.

Horní vrstva těchto podest bude odbroušena a následně opatřena novou velkoformátovou dlažbou.

Celková plocha

- k čištění 134 m²

- impregnace – mat 134 m²

e) základní předpoklady montáže

Zahájení prací a

Dokončení stavby

průběh konce listopadu 2018

Brno, únor 2018

Vypracoval:

ing.arch. Elena Sládková
Hybešova 757
664 42 Modřice

Ing.arch. Pavla Vrágová
Havřice 338,
688 01, Uherský Brod